

**BELLE MAISON du 19ème siècle**



**VOTRE AGENCE**

**AGENCE SIEGE FRANCE**

**121 rue d'auron 18000 bourges**

**Tél : 02.48.23.09.33**

**Site : transaxia-bourges-centre.fr**

**DESCRIPTION**

**Immobilier Centre France - Région CHAMBON sur VOUEIZE (23) - Dans bourg touristique et tous commerces - Ancien hôtel dans parc arboré de 3.924 m<sup>2</sup> - comprenant au rez-de-chaussée : vaste entrée - grand salon - petit salon - bibliothèque - bar - salle à manger - cuisine de restaurant aux normes - toilettes - 1er et 2ème étage : 13 chambres avec salle d'eau / wc ou salle de bains / wc - Grenier - chauffage central fuel récent - Double vitrage - En sous-sol : chaufferie - buandrie - cave - etc... - Tél. 06.49.34.26.15. ou 02.48.23.09.33.**

**INFORMATIONS**

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 20**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 6**

**Nombre de chambres : 13**

**Nombre de salles d'eau : 7**

**Nombre de WC : 13**

**Cuisine :**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 671m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 3924m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

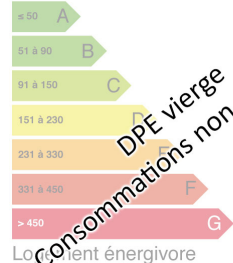
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



Faible émission de GES

Logement économe